

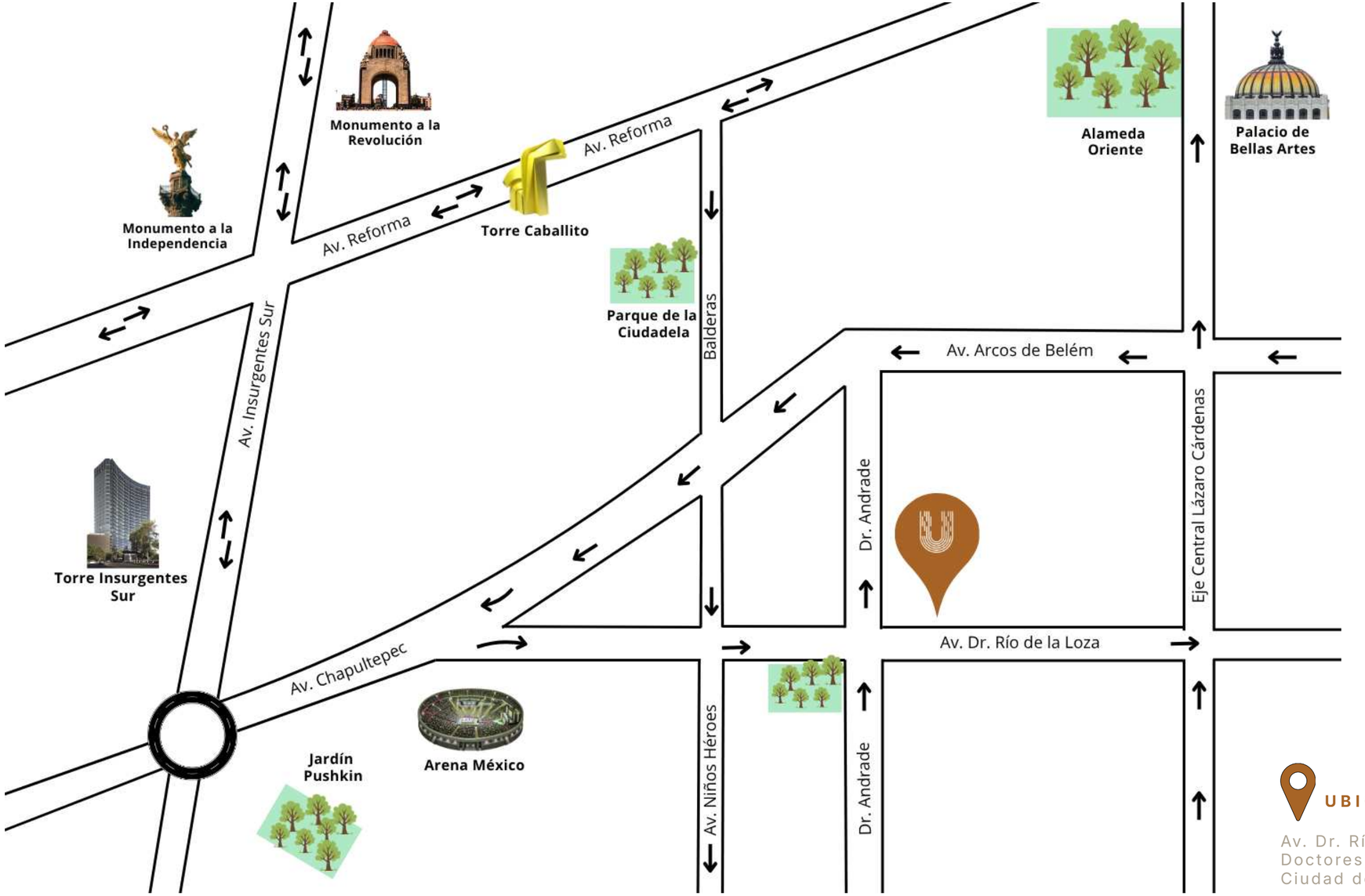
URBAN

RÍO DE LA LOZA

AV. RÍO DE LA LOZA | *45* | *DOCTORES* | LIFE

CONTEMPORARY

URBAN
RÍO DE LA LOZA

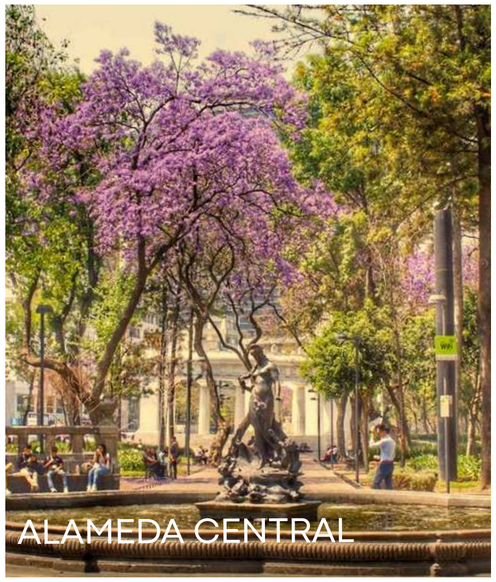


UBICACIÓN:

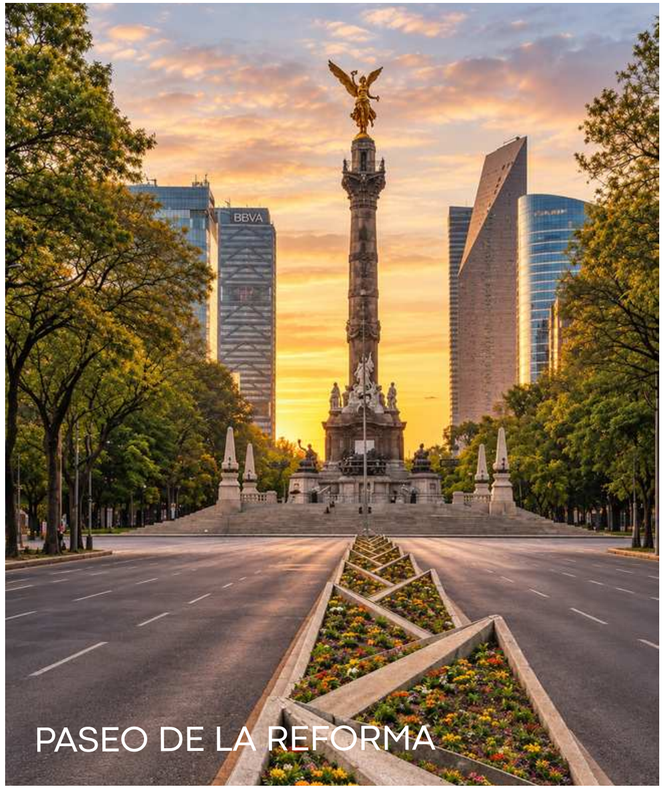
Av. Dr. Río de la Loza 45
Doctores, Cuauhtémoc, 06720
Ciudad de México, CDMX



PARQUE DE LA CIUDADELA


ALAMEDA CENTRAL


JARDÍN PUSHKIN



PASEO DE LA REFORMA




MONUMENTO A LA REVOLUCIÓN



Las imágenes son representativas y sujetas a cambios. Mobiliario y accesorios no están incluidos. El [illegible] aproximado y [illegible] sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

Hay lugares que forman parte de la ciudad y hay lugares que transforman la manera de vivirla.

Urban Río de la Loza fue concebido para destacar. Una arquitectura que cobra vida con cada cambio de luz y que convierte la llegada a casa en algo más que volver. Desde el primer paso, el exterior queda atrás. Al cruzar sus puertas, la ciudad queda atrás. La luz, la amplitud y la calma se convierten en protagonistas de un espacio diseñado para disfrutar cada momento.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

En **Urban Río de la Loza**, el estilo de vida empieza sin salir de casa. Gimnasio, área de box y salón de yoga para entrenar a cualquier hora. Cowork para trabajar con calma. Ludoteca y salón de jóvenes para los más chicos. Salón de eventos y salón de adultos para celebrar, cocinar y convivir. Y en lo alto, una terraza común con fogatero y vista panorámica de la ciudad para cerrar el día. Todo convive en un mismo lugar, con departamentos de 1, 2 y 3 recámaras en la Colonia Doctores, cerca de la Roma, la Condesa y el Centro Histórico.

Una ubicación que simplifica tu rutina y deja más tiempo para lo que sí quieres hacer.



URBAN

RÍO DE LA LOZA

AMENIDADES

- GIMNASIO
- COWORK
- LOBBY
- ÁREA DE BOX
- SALÓN DE JÓVENES
- SALÓN DE YOGA
- SALÓN SOCIAL
- SALÓN DE EVENTOS
- LUDOTECA
- CÁMARAS DE SEGURIDAD
- CONTROL DE ACCESO
- SEGURIDAD 24/7

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | GIMNASIO | SALÓN DE EVENTOS | COWORK | ÁREA DE BOX | LUDOTECA | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA



URBAN
RÍO DE LA LOZA

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | **GIMNASIO** | SALÓN DE EVENTOS | COWORK | ÁREA DE BOX | LUDOTECA | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios. El mobiliario y equipamiento son representativos y sujetos a cambios.

URBAN
RÍO DE LA COZA

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | GIMNASIO | **SALÓN DE EVENTOS** | COWORK | ÁREA DE BOX | LUDOTECA | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



URBAN
RÍO DE LA LOZA

Las imágenes son representativas y sujetas a cambios. El mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a variaciones por trabajo de obra.

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | GIMNASIO | SALÓN DE EVENTOS | **COWORK** | ÁREA DE BOX | LUDOTECA | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | GIMNASIO | SALÓN DE EVENTOS | COWORK | **ÁREA DE BOX** | LUDOTECA | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



Los espacios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El render es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

LOBBY | SALÓN DE JÓVENES | GIMNASIO | SALÓN DE EVENTOS | COWORK | ÁREA DE BOX | **LUDOTECA** | SALÓN SOCIAL | SEGURIDAD 24/7 | SALÓN DE YOGA



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA



Imágenes con fines representativos y sujetos a cambios, el mobiliario y [illegible] no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA







*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.



Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El render es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

URBAN

RÍO DE LA LOZA

DEPARTAMENTOS TIPO

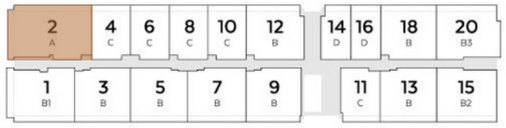
DEPARTAMENTO TIPO A

URBAN
RÍO DE LA LOZA

desde 89.20 m² habitables hasta 109.46 m² totales

CARACTERÍSTICAS:

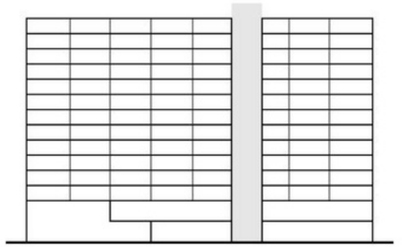
- Sala
- Comedor
- Cocina integral con barra desayunadora
- Recámara principal con baño y closet
- 2da recámara con baño y closet
- 3ra recámara con closet
- Baño completo
- Área de lavado



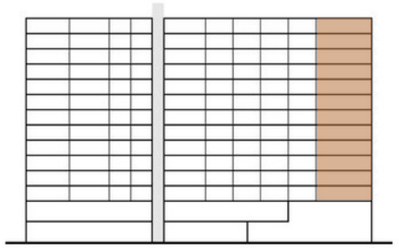
PLANTA ESQUEMÁTICA



Ubicación en el proyecto:



ALZADO ESQUEMÁTICO
SOBRE RÍO DE LA LOZA



ALZADO ESQUEMÁTICO
PATIO INTERIOR

ÁREAS:

Habitables: 89.20 m²

Balcón: 20.26 m²

Totales: 109.46 m²

*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.



Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y escenarios no están incluidos, el metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

DEPARTAMENTO TIPO B

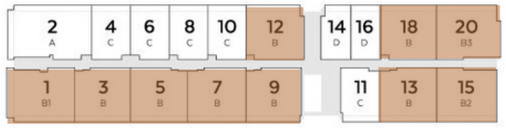
URBAN
RÍO DE LA LOZA

desde 66.45 m² habitables hasta 75.45 m² totales

CARACTERÍSTICAS:

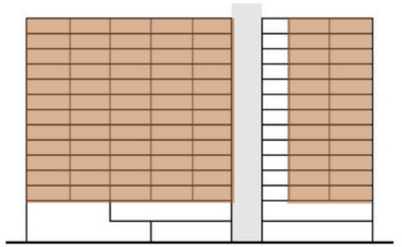
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recámara principal con baño y vestidor
- 2da recámara con closet
- Baño completo
- Área de lavado



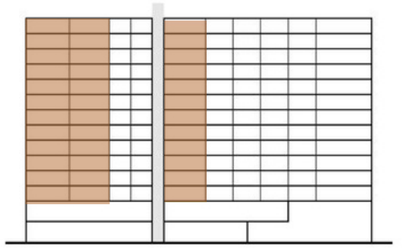


PLANTA ESQUEMÁTICA

Ubicación en el proyecto:



ALZADO ESQUEMÁTICO
SOBRE RÍO DE LA LOZA



ALZADO ESQUEMÁTICO
PATIO INTERIOR

ÁREAS:

Habitables: 66.45 m²

Balcón: 9 m²

Totales: 75.45 m²

*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.



Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. Favor de consultar a nuestros asesores para conocer más a detalle.

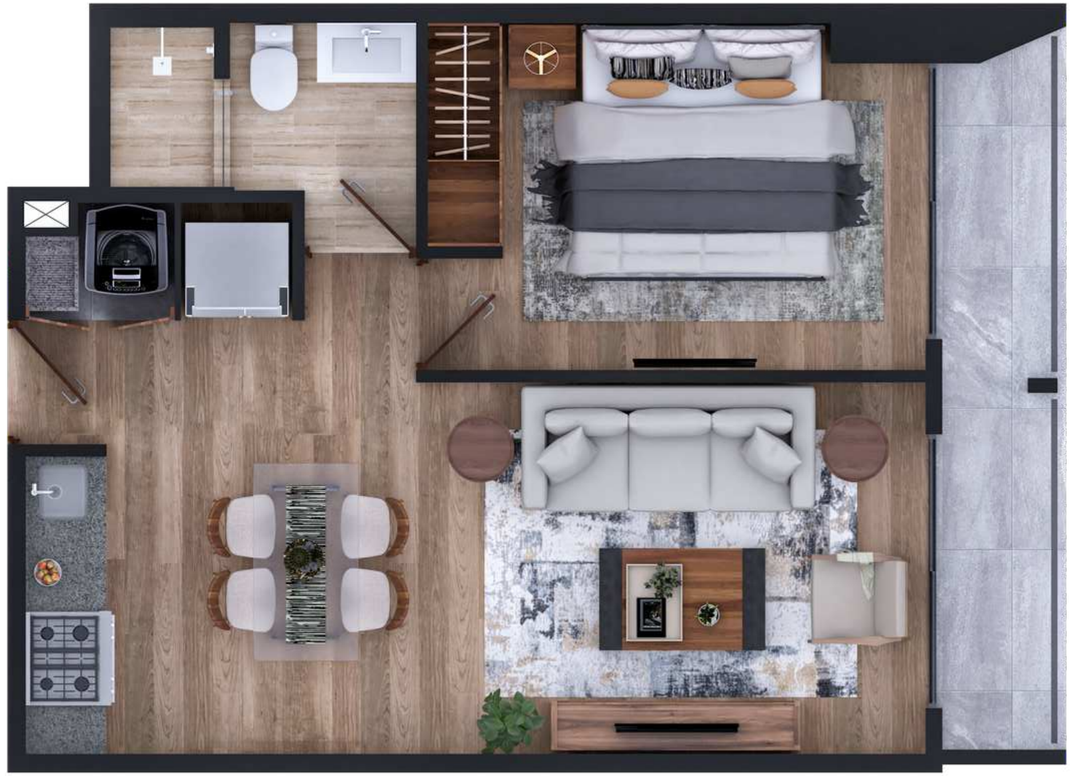
DEPARTAMENTO TIPO C

URBAN
RÍO DE LA LOZA

desde 45.81 m² habitables hasta 51.81 m² totales

CARACTERÍSTICAS:

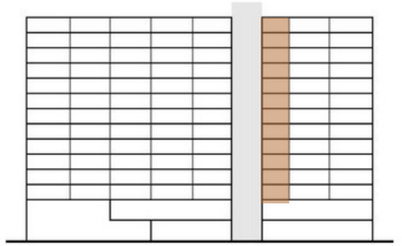
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recámara principal con closet
- Baño completo
- Área de lavado



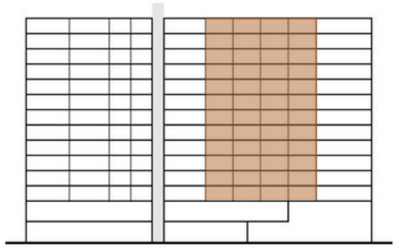


PLANTA ESQUEMÁTICA

Ubicación en el proyecto:



ALZADO ESQUEMÁTICO
SOBRE RÍO DE LA LOZA



ALZADO ESQUEMÁTICO
PATIO INTERIOR

ÁREAS:

Habitables: 45.81 m²

Balcón: 6 m²

Totales: 51.81 m²

*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios de mobiliario y accesorios no especificados. Nos reservamos el derecho de hacer cualquier cambio sin previo aviso.

URBAN
RÍO DE LA LOZA

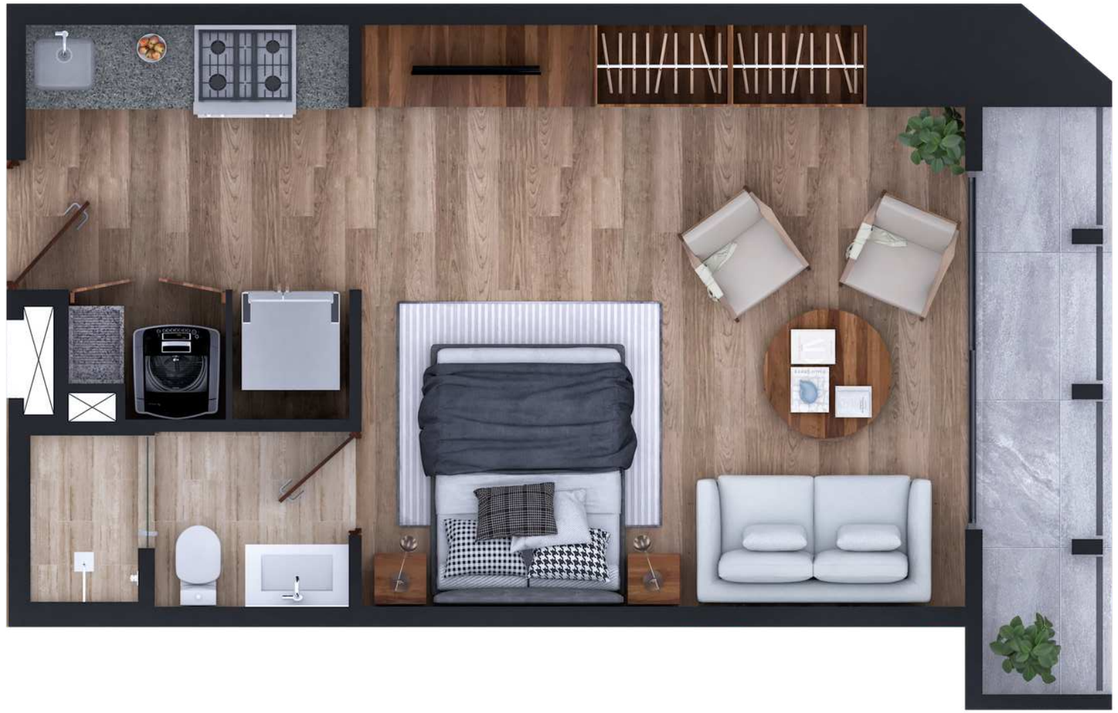
LOFT TIPO D

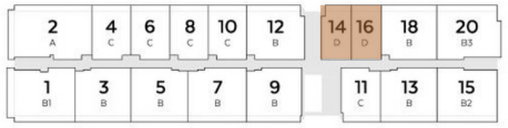
URBAN
RÍO DE LA LOZA

desde 36.34 m² habitables hasta 40.59 m² totales

CARACTERÍSTICAS:

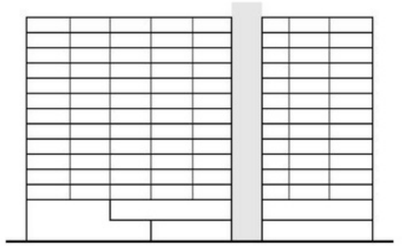
- Estancia
- Cocina integral
- Recámara
- Baño completo
- Área de lavado



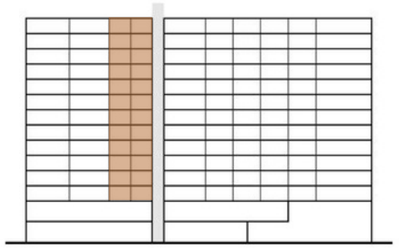


PLANTA ESQUEMÁTICA

Ubicación en el proyecto:



ALZADO ESQUEMÁTICO
SOBRE RÍO DE LA LOZA



ALZADO ESQUEMÁTICO
PATIO INTERIOR

ÁREAS:

Habitables: 36.34 m²

Balcón: 4.25 m²

Totales: 40.59 m²

*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo aviso.



*Las imágenes son representativas y sujetas a cambios, el mobiliario y accesorios no están incluidos. El metraje es aproximado y queda sujeto a cambios sin previo av

URBAN
RÍO DE LA LOZA

¡Contáctanos!

Ventas:

55 3330 0310

ventas@urbancapital.com.mx

www.urbandesarrollos.com

URBAN

RÍO DE LA LOZA